



Jahresbericht 2022

zur schriftlichen Generalversammlung vom 26. Mai 2023

Apfelfest, 11.9.2022



Zürich lernt, 19.-25.9.22

Inhalt

1. Betrieb Quartierhaus Kreis 6	1
2. Finanzen, Vorstand und Personelles	2
3. Verschiedene Anlässe im Jahr	2
5. Ausblick 2023.....	4
6. Bilanz und Erfolgsrechnung 2022.....	5
7. Revisionsbericht zur Jahresrechnung 2022.....	6

1. Betrieb Quartierhaus Kreis 6

Die Vermietungen waren sehr gut in 2022. Nebst vielen neuen Dauermietern*innen und Angeboten hatten wir auch wieder viele Einzelvermietungen, was uns sehr freute. 2022 konnten wir somit wieder einen Gewinn verzeichnen.

Entsprechend fielen mit CHF 58'882.50 (2021: CHF 42'425) auch die Mieteinnahmen gut aus. 21'996 Besucherinnen und Besucher (2021: 10'104) nutzten unsere Angebote und unsere Räume.

Über unseren Babysitterdienstes Kreis 6 & Wipkingen wurden 106 Listen bestellt (2021: 103). Die Bestellungen bewegen sich somit im ungefähr selben Rahmen wie im Vorjahr. Der Babysitterkurs in Zusammenarbeit mit der OJA Kreis 6 & Wipkingen sowie dem SRK fand im Mai mit 13 Jugendlichen statt.

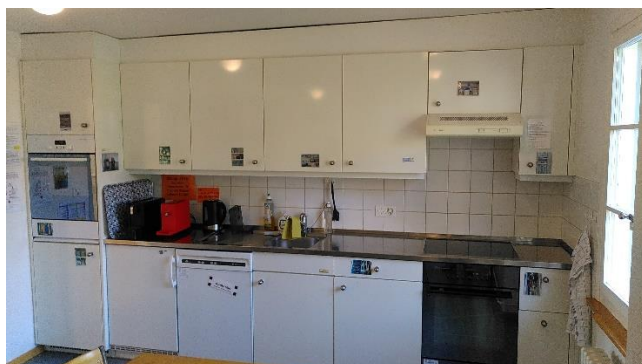
1.1. Bauliche Erneuerungen:

In 2022 wurden einige bauliche Erneuerungen und Renovationen vorgenommen. Im Frühling und Sommer konnte das Team der offenen Jugendarbeit vom QH6 mit Hilfe von Jugendlichen den seit einigen Jahren geplante



Pizzaofen im Garten des Quartierhaus Kreis 6 realisieren. Das QH6 hat die Materialkosten übernommen, die OJA hat die Arbeitsstunden geleistet. Den Ofen haben das Team OJA, die Spielgruppenleiterinnen Röslichnopf sowie das Team und der Vorstand des Quartierhaus Kreis 6 an einem schönen Sommerabend eingeweiht.

In den Sommerferien wurde nebst neuer Beschichtung aller Linoleumböden, auch die Teeküche im 2. Stock entfernt. Aufgrund der Renovation der unter Denkmalschutz stehenden Eingangstüre sowie der Erneuerung des Bodens im Vorraum des 2. Stocks, konnten in den Herbstferien keine Vermietungen stattfinden. Gleichzeitig wurde die Küche im 1. Stock komplett erneuert und modernisiert. Im Dezember wurde noch die neue Teeküche im 2. Stock angebracht. Wir bedanken uns herzlich für die Zusammenarbeit und Flexibilität mit der Immobilienbewirtschaftung der Stadt Zürich und ganz besonders unserem Hausdienst.



Alt



Neu

2. Finanzen, Vorstand und Personelles

Finanzen:

Die Rechnung schliesst mit einem Gewinn von CHF 5'299. Das Vereinsvermögen beträgt CHF 51'309.64.

Vorstand:

Der Vorstand des QH6 setzte sich 2023 unverändert aus folgenden Mitgliedern zusammen:

Marianne Scheidegger	Präsidium und QVU
Anna Pohle	Quästorin
Markus Soliva	OJA Kreis 6 & Wipkingen
Ursula Guggisberg	Spielgruppe Röslichnopf
Luzia Nuber	NBH6
Barbara Demetz	QVO

Antrag für Neuwahl Vorstandsmitglied: Nanda Samimi, CEO Forel Klinik AG

Auch in 2022 hielten wir unsere GV schriftlich ab. Wir erhielten 11 Rückmeldungen von unseren Mitgliedern. Da die langjährige Präsidentin Marianne Scheidegger leider auf die GV 2024 ihren Rücktritt plant, suchen wir bereits jetzt schon mittels verschiedener Kanäle neue Vorstandsmitglieder bzw. eine neue Präsidentin/Präsidenten. Diese Vorlaufzeit ermöglicht eine saubere Übergabe der Aufgaben an die neue Person.

Personelles:

Nach fast 10 Jahren Tätigkeit für das QH6 hat sich Tania Berchtold als Co-Leiterin auf Ende 2022 aus privaten Gründen entschieden, das Quartierhaus zu verlassen. Aus den vielen Bewerbungen auf das Stelleninserat haben wir uns für die Anstellung von Madeleine Knecht ab 1. Februar 2023 entschieden. Andrea Schmid und Madeleine Knecht teilen sich ein Pensum von 60 %, ohne Teilzeitstelle der Nachbarschaftshilfe.

Diese Neuerungen verlangten besonders unserer Präsidentin viel Zeit ab. Wir bedanken uns bei Marianne Scheidegger und allen anderen Vorstandsmitgliedern für ihr ehrenamtliches Engagement.

3. Verschiedene Anlässe im Jahr

Mäart Oberstrass

Am 11. Juni konnte das Quartierhaus und die Nachbarschaftshilfe gemeinsam wieder mit einem Informationsstand am Mäart Oberstrass präsent sein. Das Motto war „Nachhaltig für viele Wünsche“. Das Give-away waren Obst/Gemüse-Taschen sowie der Gesamtflyer des QH6 und der NBH Kreis 6 Flyer. Dank vielen Helfern konnten wir die Präsenz am Stand gut planen.

Apfelfest

Am 11. September war es wieder so weit: Äpfel pflücken und mosten. Diesmal hatten wir die grosse und kleine Mostpresse im Einsatz. Gut 300 kleine und grosse Besucher*innen genossen die familiäre Atmosphäre, den leckeren Most, die Grillwürste, das Malen und

Basteln sowie die improvisierte Geschichte zum Ausklang. Es war ein eher apfelarmes Jahr (nur ca. 80 kg), weshalb schliesslich keine Äpfel mehr an den Bäumen hingen. Auch die zusätzlichen 60 kg zugekauften Äpfel vom Juchhof wurden bis zum letzten Tropfen gepresst.

Wir möchten uns herzlich für die grosszügigen Spenden und für das engagierte Mosten unserer Besucher*innen bedanken. Ebenso gilt ein grosses Dankeschön unseren freiwilligen Helfer*innen. Ohne deren Hilfe wäre das Fest nicht möglich.

Das nächste Apfefest findet am 10. September 2023 statt. Wir freuen uns auf Sie.

Generationenverbindender Spielnachmittag

Im Juni fand wieder ein generationenverbindender Spielnachmittag im Gesundheitszentrum für das Alter Stampfenbach und im Oktober im Gemeinschaftszentrum Schindlergut statt. Das QH6 unterstützte bei beiden Anlässen mit der Werbung (Flyer und Homepage spielmit-kreis6.ch) sowie mit der Suche von freiwilligen Helfer*innen. Es freut uns sehr, dass die Idee der alternierenden Gastgeber für diesen Quartieranlass aufgenommen und umgesetzt wurde.

Zürich lernt (ehem. Quartier macht Schule)

Von Montag, 19. bis Sonntag, 25.9.2022 fand das beliebte mittlerweile stadtbekannteste Lernfestival «Zürich lernt» statt. Zum zweiten Mal war das Quartierhaus Kreis 6 als Gastgeberort dabei. Dieses Mal mit mehr Lektionen im Angebot. Acht Schenker*innen mehrheitlich aus dem Quartier boten während einer bis 2.5 Stunden ihr vielfältiges Wissen an. Folgende Angebote fanden im Quartierhaus statt:



- Wie und wo soll ich meine Passwörter speichern?
- Improvisationstheater trifft auf Gewaltfreie Kommunikation
- Easy Dance
- Shiatsu einfach zu Hause
- Tanzen und Tönen
- Ein kulinarischer Gruss aus Südindien
- Enamórate de la escritura (Kreatives Schreiben auf Spanisch)
- Meridianyoga und Selbstmassage



Besonders geschätzt wurde von den total 55 Kursteilnehmer*innen das niederschwellige Angebot Neues zu lernen, schöne Erlebnisse zu haben und neue Menschen mit ähnlichen Interessen kennenzulernen. Auch die gemeinsamen vom QH6 offerierten Aperos zwischen den Kursen wurden sehr geschätzt und gaben der Woche fast einen «Festival-Charakter». Ein Feedback einer Teilnehmerin lautete: «Vielen Dank für diese tolle Initiative. Es ist so viel Wissen bei den Bewohnern dieser Stadt vorhanden und es ist die wunderbarste Form, dieses so direkt mit Menschen zu

teilen.» D.L. Wir erhielten 49 Feedbackbögen zurück, davon möchten 23 unseren Info-Newsletter erhalten und über die Angebote des QH6 und des Quartiers informiert werden. Dieses Jahr wurden die Anmeldungen für Schenker*innen und Teilnehmer*innen sowie die Ausschreibungen auf einer neuen digitalen Plattform organisiert. Die Woche war ein erfreuliches und erfolgreiches Projekt.

5. Ausblick 2023

- Erneuerung Homepage
- Erneuerung Kontrakt mit dem Sozialdepartement Stadt Zürich für 2025-2030

Unsere für 2023 geplanten Anlässe:

- 26.5.2023 GV QH6, wird auf schriftlichem Weg abgehalten
- 17.6.2023, Mäart Oberstrass – QH6 Flyer verteilen
- 10.9.2023, Apfelfest
- 18.-24.9.2023 Teilnahme beim Projekt «Zürich lernt»

Marianne Scheidegger

Marianne Scheidegger, Präsidentin

29. April 2023

6. Bilanz und Erfolgsrechnung 2022

Bilanz 2022

Aktiva	
Kasse QH6	1'017.20
Postkonto	84'732.14
Debitoren	990.00
Transitorische Aktiven	
Summe Aktiva	86'739.34

Passiva	
Vereinsvermögen	46'010.64
Kreditoren	20'080.70
Rückstellung Ausstattung (mobil)	6'744.00
Transitorische Passiven	8'605.00
Summe Passiva	81'440.34

Erfolgsrechnung 2022

Personal, Ausstattung, Reinigung, Versicherungen, Buchführung	90'337.74
Unterhalt und Betrieb QH6	5'901.61
www.qh6.ch neu aufbauen	14'000.00
Beitrag an Nachbarschaftshilfe Kreis 6	4'000.00
Gebrauchsleihe SD Stadt Zürich	46'830.00
Veranstaltungen, EVAK, sonstiger Aufwand	1'938.30
Total Aufwand	163'007.65

Ertrag	
Beiträge	31'474.65
Gebrauchsleihe SD Stadt Zürich	46'830.00
Betriebsbeiträge SD Stadt Zürich	27'400.00
Mieteinnahmen	58'882.50
Werbung, Kurse, Spenden	3'719.50
Total Ertrag	168'306.65

Gewinn 2022	5'299.00
--------------------	-----------------

7. Revisionsbericht zur Jahresrechnung 2022

Bericht der Revisionsstelle
an die Generalversammlung
des Vereines Quartierhaus
Kreis 6
Langmauerstrasse 7

8006 Zürich

Zürich, 5. Mai 2023

Sehr geehrte Damen und Herren

Als Revisionsstelle habe ich die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) des Vereines Quartierhaus Kreis 6 für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während meine Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Ich bestätige, dass ich die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfülle.

Meine Prüfung erfolgt nach den Grundsätzen des Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Ich prüfte die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilte ich die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Ich bin der Auffassung, dass meine Prüfung eine ausreichende Grundlage für mein Urteil bildet.

Gemäss meiner Beurteilung entsprechen die Buchführung und Jahresrechnung Gesetz und Statuten.

Die per 1.1.2022 bestehende Rückstellung von CHF 3'597.50 für den neuen Holzofen sowie für das Einweihungsfest wurde 2022 aufgelöst, der Ofen wurde gekauft und das Fest wurde durchgeführt. Die Stadt Zürich bezahlt pro Jahr für Anschaffungen die Summe von CHF 1'686.--, dieser Betrag wird jeweils auf dem Konto Nr. 221 „Rückstellung Ausstattung (mobil)“ gutgeschrieben und erst dann über die Erfolgsrechnung aufgelöst, wenn auch konkret entsprechende Ausgabe getätigt werden, der Saldo auf dem Konto Nr. 221 Fonds Stadt Zürich Ausstattung (mobil) beträgt per Ende 2022 CHF 6'744.--. Für die neue Website wurden CHF 14'000 (TP), für die neue Beschriftung/Weihnachtsbeleutung CHF 5'000 (Kred.) zurückgelegt.

Ich empfehle, die vorliegende Jahresrechnung 2022 die mit einem Gewinn von CHF 5'299.-- schliesst, zu genehmigen.

Stella Treuhand



Norbert Andres